

## ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCION PISO TECNICO ELEVADO

Especificación No. 13.2.13.

Piso Técnico Elevado, conformado por un sistema de soporte de altura regulable en aluminio y baldosas removibles con un revestimiento antiestático.

3. UNIDAD DE MEDIDA m<sup>2</sup> - Metro Cuadrado.

### 4. DESCRIPCION

Suministro e Instalación de Piso falso Antiestático, conformado por un sistema de soporte de altura regulable y baldosas removibles fabricadas en metal galvanizado recubiertas con un revestimiento antiestático, para los cuartos de equipos eléctricos del proyecto, de acuerdo con el diseño, la localización y las especificaciones establecidas en los Planos Eléctricos y en los Planos Arquitectónicos, Constructivos y de Detalle.

### 5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

- Consultar Planos Arquitectónicos y verificar localización.
- Someter muestras del piso a aprobación de la dirección arquitectónica.
- Instalar siguiendo las recomendaciones del fabricante.

Características del Piso Falso:

- Constituido por paneles independientes, antiestáticos y removibles con medidas aproximadas de 61x61cm recubiertas de un revestimiento antiestático.
- Las baldosas deben reposar sobre soportes de altura regulable, tipo pedestal, para graduación de altura y fácil nivelación.
- El sistema de soporte está integrado por pedestales que forman la suspensión de los módulos, fabricados en acero y aluminio de alta calidad y resistencia de carga.
- El pedestal está integrado por un zócalo de aluminio diseñado especialmente para introducir un perno roscado y una tuerca que permite nivelar el piso conforme a las necesidades de la instalación. A su vez los travesaños son fabricados en lámina galvanizada troquelada con un doblez en la parte inferior para dar mayor rigidez a la instalación. Los travesaños van atornillados a los pedestales permitiendo un armado sólido de la instalación. Se debe colocar un empaque que permita la disipación de energía estática entre los módulos.
- El sistema de soporte irá colocado sobre el piso, el cual debe ser provisto de un sistema anti polvo.
- La altura del piso falso debe ser ajustable.
- Su resistencia a la carga debe ser equilibrada, entre 500 y 750 kg/m<sup>2</sup>, calculándose la resistencia media a partir de la unidad central del sistema informático.
- Debe ser robusto e indeformable, resistir a la humedad, a la corrosión y a las cargas mal repartidas, sin hundirse ni desplazarse.
- Las baldosas deben ser totalmente intercambiables y la estructura en conjunto debe estar diseñada para evitar la trasmisión de vibraciones.

- Se deben dejar baldosas con rejillas perforadas para entrada de aire acondicionado y baldosas rasuradas para el paso de cables.
- Cada baldosa esta revestida de un material semiaslante cuyas características eléctricas y de resistividad asegure el aislamiento de cargas estáticas y la protección de las personas.
- Es necesario dejar un escalón o rampa de acceso al cuarto de equipos para igualar los niveles de piso, por seguridad el escalón o rampa deberá ser del mismo material del piso falso y estar recubierto con hule estriado perpendicular a la dirección de circulación o acceso, y en caso de la rampa tener una elevación menor de 12°.

#### 6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

#### 7. ENSAYOS A REALIZAR

- “Certificado de fuego”, acreditando las normas ASTM-84, E-119, NFPA-253
- Certificado de la resistencia física de la estructura del piso
- Constancia de disipación estática.

#### 8. MATERIALES

- Piso Falso Antiestático (sistema de soporte + baldosa) con las características descritas en el numeral 5.

#### 9. EQUIPO

- Equipo menor para ornamentación.
- Equipo para transporte vertical y horizontal.

#### 10. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES ☐

- Norma NSR 98
- Normas NTC y ASTM

#### 11. MEDIDA Y FORMA DE PAGO

Se medirá y pagará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de piso falso antiestático (sistema de soporte + baldosa) instalado y debidamente aceptada por la interventoría previa verificación de los resultados de los ensayos y del cumplimiento de las tolerancias para aceptación y de los requisitos mínimos de acabados.

La medida será el resultado de cálculos efectuados sobre Planos Arquitectónicos. No se medirán y por tanto no se pagarán elementos por metros lineales. El precio unitario al que se pagará será el consignado en el contrato. El costo incluye

- Materiales descritos en el numeral 8.
- Equipos descritos en el numeral 9.
- Mano de obra.
- Transporte dentro y fuera de la obra

#### 12. NO CONFORMIDAD

En caso de no conformidad con estas especificaciones, durante su ejecución ó a su terminación, las obras se considerarán como mal ejecutadas. En este evento, el Constructor deberá reconstruirlas a su costo y sin que implique modificaciones y/o adiciones en el plazo y en el valor del contrato.